**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о**

**компенсационном фонде**

**возмещения вреда**

**Ассоциация**

**«СпецСтройРеконструкция»**

**Редакция №1**

**Москва, 2016 г.**

**Редакции**

1. Решение Общего собрания членов Ассоциации «СпецСтройРеконструкция»  
   Протокол №16 от 31.08.2016 г.
2. Решение Общего собрания членов Ассоциации «СпецСтройРеконструкция»  
   Протокол № от 16.02.2017 г.

**Содержание**

[1. Общие положения 4](#_Toc458032691)

[2. Порядок формирования, восполнения и выплат 4](#_Toc458032692)

[3. Размещение компенсационного фонда 6](#_Toc458032693)

[4. Заключительные положения 6](#_Toc458032694)

Общие положения

* 1. Настоящее Положение регламентирует порядок создания и использования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «СпецСтройРеконструкция» (далее – компенсационный фонд ВВ).
  2. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – РФ), Федеральным законом о саморегулируемых организациях РФ, Гражданским кодексом РФ и Уставом Ассоциации «СпецСтройРеконструкция» (далее – Ассоциация).
  3. Компенсационным фондом ВВ является обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации.
  4. Компенсационный фонд ВВ образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.
  5. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда ВВ несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных [статьей 60](#P3252) Градостроительного кодекса РФ.

Порядок формирования, восполнения и выплат

* 1. Компенсационный фонд ВВ формируется путем перечисления взносов членами Ассоциации. Перечисление взносов в компенсационный фонд осуществляется на специальный банковский счет Ассоциации, открытый в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ.
  2. В соответствии с частью 11 статьи 55.6. Градостроительного кодекса РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о решении приема их в члены Ассоциации обязаны уплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд ВВ.
  3. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд ВВ в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату.
  4. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд ВВ третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, кроме случая исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены другой саморегулируемой организации в соответствии с частью 16 статьи 55.16. Градостроительного кодекса РФ.
  5. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности уплаты взноса в компенсационный фонд ВВ, в том числе за счет его требований к Ассоциации.
  6. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд ВВ в зависимости от планируемого уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень ответственности  (стоимость работ по одному договору) | Размер взноса  (в рублях) |
| Первый уровень ответственности  (не превышает шестьдесят миллионов рублей) | 100 000 |
| Второй уровень ответственности  (не превышает пятьсот миллионов рублей) | 500 000 |
| Третий уровень ответственности  (не превышает три миллиарда рублей) | 1 500 000 |
| Четвертый уровень ответственности  (не превышает десять миллиардов рублей) | 2 000 000 |
| Пятый уровень ответственности  (десять миллиардов рублей и более) | 5 000 000 |

* 1. В случае если член Ассоциации планирует повышение уровня ответственности, то член Ассоциации обязан самостоятельно соответственно увеличить свой взнос в компенсационный фонд ВВ в соответствии с пунктом 2.6. настоящего Положения до внесения изменений в свидетельство.
  2. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда ВВ, за исключением:
* возврата ошибочно перечисленных средств;
* размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда ВВ в целях их сохранения и увеличения их размера;
* осуществления выплат из средств компенсационного фонда ВВ в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки) в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ;
* уплаты налога на прибыль, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда ВВ в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда ВВ в иные финансовые активы;
* перечисление средств компенсационного фонда ВВ Ассоциации Национальному объединению строителей, в случаях, установленных Градостроительным кодексом РФ.
  1. При снижении размера компенсационного фонда ВВ в результате осуществления выплат в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ ниже размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд ВВ в целях его увеличения до необходимого размера исходя из фактического количества действующих членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.
  2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда ВВ возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд ВВ в срок не более чем три месяца со дня уведомления Ассоциацией членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда ВВ.

Размещение компенсационного фонда

* 1. Средства компенсационного фонда ВВ Ассоциации в соответствии с Градостроительным кодексом РФ размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством РФ.
  2. Средства компенсационного фонда ВВ в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством РФ.
  3. Решение о выборе кредитной организации из установленного Правительством РФ списка таких организаций принимает Совет Ассоциации.
  4. Решение об инвестировании средств компенсационного фонда ВВ принимается Общим собранием членов Ассоциации.
  5. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда ВВ осуществляется с учетом обеспечения исполнения обязательств Ассоциации в соответствии с п. 3.8. настоящего Положения.
  6. Средства компенсационного фонда ВВ, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, указанных в п. 2.8. настоящего Положения.
  7. Учет средств компенсационного фонда ВВ ведется раздельно от учета иного имущества Ассоциации.
  8. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда ВВ срок возврата средств из активов, указанных в п. 3.1. настоящего Положения, не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

Заключительные положения

* 1. Настоящее Положение вступает в силу с момента его принятия (утверждения) Общим собранием.
  2. После принятия (утверждения) Положения, а также внесенных изменений, документ должен быть опубликован на сайте Ассоциации в течение 3 (трех) дней со дня принятия (утверждения) Положения.
  3. В случае противоречия настоящего Положения правилам, установленным законами и иными нормативными актами РФ, применяется действующие законодательство и нормативные акты РФ.