

Ассоциация
«Региональное отраслевое объединение
работодателей – саморегулируемая организация
в области строительства
«СпецСтройРеконструкция»

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ
СТАНДАРТ

РУКОВОДИТЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

РЕДАКЦИЯ 3

Южно-Сахалинск

2019

УТВЕРЖДЕН Решением Совета Ассоциации «СпецСтройРеконструкция» **Протокол №375 от «15» июня 2017 года**

Редакция 2 Решение Совета №387 от 16 августа 2017г.

Редакция 3 Решение Совета № 461 от 23 мая 2019г.

Содержание

1	Область применения	5
2	Нормативные ссылки	5
3	Термины и определения.....	6
4	Требования к уровню квалификации, трудовым функциям	6
5	Требования к образованию и обучению.....	7
6	Требования к опыту практической работы.....	8
	Библиография.....	9

Введение

Настоящий стандарт вводится в целях реализации в Ассоциации «Региональное отраслевое объединение работодателей - саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция» Градостроительного кодекса Российской Федерации [1], Федерального закона от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» [2], Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «О безопасности зданий и сооружений» [3], Федерального закона от 01 декабря 2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» [4] и иных законодательных и нормативных актов, действующих в области градостроительной деятельности.

1. Область применения

1.1 Настоящий стандарт устанавливает требования к квалификации руководителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации «Региональное отраслевое объединение работодателей - саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция» (далее – Ассоциация) и определяет в зависимости от направления деятельности уровни их знаний и умений, а также необходимый уровень самостоятельности при выполнении ими трудовой функции с учетом профессиональных стандартов.

1.2. Требования, установленные настоящим стандартом для руководителей организаций – членов Ассоциации, в равной степени распространяются на индивидуальных предпринимателей, состоящих в Ассоциации «СпецСтройРеконструкция»

1.3. Настоящий стандарт вступает в силу (вводится в действие) с 01.07.2017.

2. Нормативные ссылки

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие документы:

СТО НОСТРОЙ 1.0—2017 Система стандартизации Национального объединения строителей. Основные положения;

Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 322¹;

Профессиональный стандарт «Организатор строительного производства», регистрационный номер в национальном реестре профессиональных стандартов 244².

Примечание - При пользовании настоящим стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования – на официальных сайтах федерального органа исполнительной власти в сфере стандартизации, НОСТРОЙ и саморегулируемой организации в сети Интернет. Если заменен ссылочный документ, на который дана недатированная ссылка, то целесообразно использовать действующую версию этого документа с учетом всех внесенных в данную версию изменений. Если заменен ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, то целесообразно использовать версию этого документа с указанным выше годом утверждения (принятия). Если после утверждения настоящего стандарта в ссылочный документ, на который дана датированная ссылка, внесено изменение, затрагивающее положение, на которое дана ссылка, то это положение рекомендуется применять без учета данного изменения. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, рекомендуется применять в части, не затрагивающей эту ссылку.

3. Термины и определения

В настоящем стандарте применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], СТО НОСТРОЙ 1.0 2017 «Система стандартизации Национального объединения строителей», а также следующие термины и их определения:

¹<http://profstandart.rosmintrud.ru/obshchiy-informatsionnyy-blok/natsionalnyy-reestr-professionalnykh-standartov/>

²Там же

- **руководитель строительной организации:** высшее должностное лицо или одно из высших должностных лиц юридического лица (руководитель, директор, генеральный директор, замдиректора, главный инженер юридического лица) – члена Ассоциации, которое осуществляет управленческую деятельность в таком юридическом лице, самостоятельно организуя строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства или индивидуальный предприниматель - член Ассоциации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.
- **руководящая должность:** Должность согласно штатному расписанию юридического лица или индивидуального предпринимателя, в трудовые функции которой входит организация работы иных работников этого юридического лица или индивидуального предпринимателя.
- **квалификация работника:** Уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника.

[Трудовой кодекс Российской Федерации [3], статья 195.1]

- **профессиональный стандарт:** Характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности, в том числе выполнения определенной трудовой функции.

[Трудовой кодекс Российской Федерации [3], абзац 2 статьи 195.1]

- **трудовая функция:** Система трудовых действий в рамках обобщенной трудовой функции.

[Методические рекомендации по разработке профессионального стандарта, абзац 4 пункта 2, утвержденные приказом Минтруда России от 29.04.2013 № 170н [5]]

- **опыт практической работы по специальности:** Опыт практической работы с момента получения соответствующего образования, в течение которого работник осуществлял трудовые функции,

соответствующие специальности, присвоенной в результате получения указанного образования.

4. Требования к уровню квалификации, трудовым функциям

4.1. Руководитель строительной организации, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом 16.038 Руководитель строительной организации, утвержденный приказом Минтруда России от 26.12.2014 № 1182н.

4.2. Руководитель строительной организации, который самостоятельно организует строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, осуществляя должностные обязанности специалиста по организации строительства³, в дополнение к требованиям, установленным пунктом 4.1 настоящего стандарта, должен осуществлять трудовые функции, обладать необходимыми умениями и знаниями, уровнем самостоятельности, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 Организатор строительного производства, утвержденным приказом Минтруда России от 21.11.2014 № 930н для 7 уровня квалификации (раздел 3.3 Обобщенная трудовая функция «Организация строительного производства на объектах капитального строительства»).

Примечания

1 Должностные обязанности специалиста по организации строительства входят в состав трудовых функций, которые установлены Профессиональным стандартом 16.025 Организатор строительного производства [7] для 7 уровня квалификации.

2 Все или часть должностных обязанностей специалиста по организации строительства должны осуществляться только специалистами по организации строительства, а также индивидуальными предпринимателями, руководителями юридического лица, самостоятельно организующими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов

³ В соответствии с частью 5 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации

капитального строительства и сведения о которых содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства, за исключением должностных обязанностей по подписанию документов.

3 Документы, подписание которых относится к должностным обязанностям специалиста по организации строительства, вправе подписывать иные работники при условии их одновременного подписания специалистом по организации строительства, руководителем юридического лица, сведения о котором содержатся в национальном реестре специалистов в области строительства.

5. Требования к образованию и обучению

5.1 Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.1 настоящего стандарта, должен соответствовать одному из следующих требований к образованию:

5.1.1. иметь высшее образование – бакалавриат, специалитет, магистратура по направлению профессиональной деятельности (строительство);

5.1.2. иметь высшее образование и дополнительное профессиональное образование по программам профессиональной переподготовки по направлению профессиональной деятельности (строительство);

5.2. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.2 настоящего стандарта, должен иметь высшее образование по специальности или направлениям подготовки в области строительства, установленных в Перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, утвержденном приказом Минстроя России №668/пр от 6 апреля 2017г (с изменениями в соответствии с приказом Минстроя РФ №1427 от 13.10.2017г.)– бакалавриат, специалитет или магистратура.

5.3. Руководители строительной организации, указанные в п.п. 4.1 и 4.2 настоящего стандарта должен проходить повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

6. Требования к опыту практической работы

6.1. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.1 настоящего стандарта, должен обладать следующим опытом практической работы:

6.1.1. не менее пяти лет работы по специальности для 7 уровня квалификации по Профессиональному стандарту 16.038 «Руководитель строительной организации» (раздел 3.1 Обобщенная трудовая функция «Управление специализированной строительной организацией»);

6.1.2. не менее пяти лет работы по специальности и не менее двух лет работы на руководящей должности для 8 уровня квалификации по Профессиональному стандарту 16.038 «Руководитель строительной организации» (раздел 3.2 Обобщенная трудовая функция «Управление строительной организацией»).

6.2. Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.2 настоящего стандарта, в дополнение к требованиям, установленным пунктом 6.1 настоящего стандарта, должен обладать следующим опытом практической работы:

- не менее десяти лет общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства;

- не менее трех лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях.

- при выполнении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах руководитель должен являться специалистом по организации строительства и иметь стаж работы по специальности не менее 5 лет в соответствии с Постановлением Правительства РФ №559 от 11 мая 2017г.

6.3 Руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.2 настоящего стандарта может быть включен в национальный реестр специалистов в области строительства.

6.4 При выполнении работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах руководитель строительной организации, указанный в пункте 4.2 настоящего стандарта в обязательном порядке должен быть включен в национальный реестр специалистов в области строительства в соответствии с Постановлением Правительства РФ №559 от 11 мая 2017г.

Библиография

- [1] Градостроительный кодекс Российской Федерации
- [2] Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
- [3] Трудовой кодекс Российской Федерации
- [4] Федеральный закон от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации»
- [5] Приказ Минтруда России от 29.04.2013 № 170н «Об утверждении методических рекомендаций по разработке профессионального стандарта»
- [6] Профессиональный стандарт 16.038 Руководитель строительной организации, утвержденный приказом Минтруда России от 26.12.2014 № 1182н
- [7] Профессиональный стандарт 16.025 Организатор строительного производства, утвержденный приказом Минтруда России от 21.11.2014 № 930н
- [8] Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»
- [9] Приказ Ростехнадзора от 29.01.2007 № 37 «О порядке подготовки и аттестации работников организаций, поднадзорных Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору»

[10] Приказ Минтруда России от 29.09.2014 № 667н «О реестре профессиональных стандартов (перечне видов профессиональной деятельности)»

[11] Приказ Минстроя России от 06.04.2017 № 668/пр "О порядке ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изменений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры, а также о перечне направлений подготовки, специальностей в области строительства, получение высшего образования по которым необходимо для специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства" (ПЕРЕЧЕНЬ НАПРАВЛЕНИЙ ПОДГОТОВКИ, СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОЛУЧЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПО КОТОРЫМ НЕОБХОДИМО ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СПЕЦИАЛИСТОВ ПО ОРГАНИЗАЦИИ) с изменениями (Приказ Минстроя РФ от 13.10.2017г. № 1427).