



ЗАО Аудиторская компания  
«Холд-Инвест-Аудит»  
Москва, ул. Образцова д.7  
☎ (495) 795-03-83, 631-22-55  
www.hi-audit.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по финансовой (бухгалтерской) отчетности**  
**СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция»**  
**Заинтересованным лицам**  
**за 2014 год**

Аудлируемое лицо:

**Международная Саморегулируемая организация  
Некоммерческое партнерство содействие строительству и  
реконструкции «СпецСтройРеконструкция»**

**Сокращенное наименование: СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция»**

**Местонахождение: 109028, г. Москва, Хохловский переулок, д.13, стр.1.**

**Свидетельство о государственной регистрации юридического лица** выдано 28.07.09г.  
ОГРН 1097799012618 (свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 77 № 011585027)

**Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой Организации**  
выдано Министерством юстиции РФ 02.03.2010 г., учетный № 7714031452, ранее  
выданное свидетельство от 29.07.09г. не применяется в связи с выдачей нового  
свидетельства.

**Свидетельство о постановке на учет в инспекции ФНС № 9 по г. Москве** серии 77 №  
012144118 от 06.10.2010г.

**Организации присвоен статус саморегулируемой Организации, основанной на членстве**  
лиц, осуществляющих строительство, Регистрационный номер записи СРО-С-108-  
11122009 от 11.12.2009г. является действительным членом Некоммерческого партнерства  
на основании решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и  
атомному надзору от 15 декабря 2009 года № АФ – 45/319-сро.

**ИНН – 7709054751**  
**КПП 770901001**



Аудиторская компания

Холд-Инвест-Аудит

**Сведения об аудиторе:**

**ЗАО АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ  
"ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ"**

**Место нахождения:**

Юридический адрес: 101000 г. Москва, Маросейка 6/8

Почтовый адрес: 127055 г. Москва, ул. Образцова, 7

Тел./ факс (+7 495) 795 03 83

**Государственная регистрация:** регистрационное свидетельство № 295.066 МРП от 28.09.1993 года.

**ЗАО Аудиторская компания «ХОЛД-ИНВЕСТ-АУДИТ»** является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Институт Профессиональных Аудиторов», и включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций указанной саморегулируемой организации аудиторов 30 октября 2009 г. за основным регистрационным номером 10302000142.



Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции «СпецСтройРеконструкция» за 2014 г., состоящей из:

- бухгалтерского баланса на 31 декабря 2014 года ;
- отчета о финансовых результатах за январь-декабрь 2014 года;
- отчета о целевом использовании средств за январь-декабрь 2014 года;
- пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2014 год.

***Ответственность аудируемого лица  
за бухгалтерскую отчетность***

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

***Ответственность аудитора***

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.



Аудиторская компания

Холд-Инвест-Аудит

**Мнение**

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции «СпецСтройРеконструкция» по состоянию на 31 декабря 2014 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2014 год в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор  
ЗАО Аудиторская компания  
«Холд-Инвест-Аудит»  
(квалификационный аттестат № 010759 от  
25.01.1996 в области общего аудита, бессрочный  
Член НП «ИПАР» ОРНЗ: 29602013477)

И.Н.Дроздов

Руководитель аудиторской проверки:  
(квалификационный аттестат № 02-000393  
выдан на основании решения саморегулируемой  
организации аудиторов НП «Институт  
профессиональных аудиторов» от 06.02.2013  
протокол № 222 на неограниченный срок.)  
Член НП «ИПАР» ОРНЗ: 20002009353

М.В. Сальникова

Дата аудиторского заключения

**«06» марта 2015г.**



**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2014 г.

Организация	Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции "СпецСтройРеконструкция"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2014
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7701054751		
Вид экономической деятельности	Деятельность профессиональных организаций	по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская / собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	41	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	109028, Москва г, Хохловский пер, дом № 13, строение 1				
Форма по ОКУД		Коды	0710001		
по ОКПО			94144805		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 285	2 285	2 880
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 285	2 285	2 880
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	26	39	43
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	79 587	67 638	63 421
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	254 471	196 444	167 756
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 481	15 918	13 619
	Прочие оборотные активы	1260	20	31	43
	Итого по разделу II	1200	335 585	280 071	244 881
	<b>БАЛАНС</b>	1600	337 870	282 356	247 761



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	330 397	276 140	240 198
	в том числе:				
	неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	320 066	265 929	231 415
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	10 331	10 211	8 783
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	2 285	2 285	2 880
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	332 682	278 425	243 078
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 023	3 128	4 214
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 165	803	470
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 188	3 931	4 683
	<b>БАЛАНС</b>	1700	337 870	282 356	247 761

Руководитель

(подпись)

Шапов Николай  
Александрович

(расшифровка подписи)

5 марта 2015 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2014 г.

Показания	Код	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции "СпецСтройРеконструкция"				31	12	2014
Организация			по ОКПО	94144805		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	7701054751		
Вид экономической деятельности			по ОКВЭД	91.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности			по ОКОПФ / ОКФС	96	41	
Некоммерческое партнерство / Смешанная российская собственность			по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей						

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 898	12 764
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	16	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 914	12 764
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 583)	(2 553)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 331	10 211



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 331	10 211
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Итого по разделу "Активы": 240 146  
 Итого по разделу "Пассивы": 240 146  
 Сумма в рублях: 240 146

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Остаток средств на начало отчетного года	8100	270 140	240 146
Поступили средства			
в том числе:			
взношения вкладчиков	8210	370	645
целевые взносы	8220	30 701	41 174
целевые взносы	8230	31 500	31 870
добровольные и обязательные отчисления и пожертвования	8240	-	-
прибыль от реализации материальных активов (за исключением)	8250	10 331	10 211
прочие	8260	-	-
Всего поступило средств	8200	74 301	73 820
Расходы на цели уставных мероприятий	8310	(8 458)	(7 826)
в том числе:			
содержание и организационная помощь	8311	-	-
проведение конференций, семинаров, совещаний и т.п.	8312	-	-
иные мероприятия	8313	(8 458)	(7 826)
расходы на содержание имущества управления	8320	(13 487)	(14 910)
в том числе:			
расходы на содержание и оплату труда (включая начисления)	8321	(12 496)	(13 489)
расходы от содержания с оплатой труда	8322	-	-
расходы на содержание имущества и другие расходы	8323	(9 991)	(6 310)
расходы на содержание имущества (за исключением)	8324	(248)	(15 720)
расходы на содержание имущества и иного имущества	8325	-	-
прочие	8326	-	-
Расходы на содержание имущества, инвентаря и иного имущества	8330	-	-
Прочие	8340	(4 930)	(10 130)
Всего уменьшилось средств	8300	(24 875)	(25 036)
Остаток средств на конец отчетного года	8400	330 307	270 140



Руководитель Шапов Николай Александрович  
 (подпись) (расшифровка подписи)



5 марта 2015 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2014 г.**

Организация Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции "СпецСтройРеконструкция"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность профессиональных организаций

Организационно-правовая форма / форма собственности Смешанная российская / Некоммерческое партнерство / собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710006		
2014	12	31
94144805		
7701054751		
91.12		
96	41	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	276 140	240 198
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	300	645
Членские взносы	6215	36 701	41 174
Целевые взносы	6220	31 500	21 800
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	10 331	10 211
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	78 832	73 830
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(6 458)	(7 826)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	(6 458)	(7 826)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(13 467)	(19 910)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(12 498)	(13 499)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(721)	(631)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(248)	(5 780)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(4 650)	(10 152)
Всего использовано средств	6300	(24 575)	(37 888)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	330 397	276 140

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Шанов Николай Александрович**

(расшифровка подписи)

5 марта 2015 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)  
1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода					
			На начало года		Выбыло		Переоценка					
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Убыток от обесценения	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2014 г.	-	-	-	-	
	5170	за 2013 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2014 г.	-	-	-	-	
	5171	за 2013 г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2014 г.	-	-	-	-	
	5190	за 2013 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2014 г.	-	-	-	-	
	5191	за 2013 г.	-	-	-	-	



2. Основные средства  
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленный износ	Поступило	Выбыло объектов		Переоценка		первоначальная стоимость	накопленный износ
						первоначальная стоимость	накопленный износ	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего в том числе:	5200	за 2014 г.	2 285	668	-	-	-	-	-	2 285	994
	5210	за 2013 г.	2 880	918	-	-	326	595	-	2 285	668
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего в том числе:	5201	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5220	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-



**2.2. Незавершенные капитальные вложения**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2014 г.	-	-	-	-	
	5250	за 2013 г.	-	-	-	-	
	5241	за 2014 г.	-	-	-	-	
	5251	за 2013 г.	-	-	-	-	

**2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации**

Наименование показателя	Код	за 2014 г.	за 2013 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего в том числе:	5260	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего: в том числе:	5261	-	-
	5270	-	-
	5271	-	-



2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректура		выбыло (погашено)	накопленная корректура		первоначальная стоимость	накопленная корректура
Долгосрочные - всего	5301	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2014 г.	196 444	-	174 719	(116 692)	-	-	254 470	-
	5315	за 2013 г.	167 756	-	122 845	(94 162)	-	-	196 444	-
в том числе:	5306	за 2014 г.	196 444	-	174 719	(116 692)	-	-	254 471	-
	5316	за 2013 г.	167 756	-	122 845	(94 162)	-	-	196 444	-
денежные средства на депозитных счетах	5300	за 2014 г.	196 444	-	174 719	(116 692)	-	-	254 470	-
	5310	за 2013 г.	167 756	-	122 845	(94 162)	-	-	196 444	-
Финансовых вложений - итого										





4. Запасы  
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2014 г.	39	-	495	(508)	-	X	26	-	
	5420	за 2013 г.	43	-	883	(886)	-	X	39	-	
в том числе:											
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2014 г.	39	-	495	(508)	-	-	26	-	
	5421	за 2013 г.	43	-	883	(886)	-	-	39	-	
Готовая продукция	5402	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5425	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5427	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5408	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5428	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	



4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период						На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	выбыло	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам		
														поступление	выбыло
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5522	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5523	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5524	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
	Расчеты с покупателями и заказчиками	5510	за 2014 г.	67 638	-	94 125	-	(82 176)	-	-	-	-	-	-	79 587
Авансы выданные	5531	за 2013 г.	63 421	-	95 972	-	(91 755)	-	-	-	-	-	-	-	67 638
	5511	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5512	за 2014 г.	712	-	6 719	-	(7 008)	-	-	-	-	-	-	-	430
	5532	за 2013 г.	679	-	8 197	-	(8 164)	-	-	-	-	-	-	-	712
Средства целевого финансирования	5513	за 2014 г.	57 287	-	15 771	-	(4 565)	-	-	-	-	-	-	-	68 487
	5514	за 2013 г.	52 333	-	21 157	-	(19 203)	-	-	-	-	-	-	-	57 287
Итого	5534	за 2013 г.	10 409	-	63 618	-	(64 388)	-	-	-	-	-	-	-	9 639
	5500	за 2014 г.	67 638	-	94 125	-	(82 176)	-	-	-	-	-	-	-	79 587
	5520	за 2013 г.	63 421	-	95 972	-	(91 755)	-	-	-	-	-	-	-	67 638



5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.		На 31 декабря 2013 г.		На 31 декабря 2012 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период			выбыло погашение	списание на финансовый результат	перевод из долгосрочной задолженности	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
кредиты	5571	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5552	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2014 г.	3 128	26 643	-	(25 748)	-	-	4 023	-
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5581	за 2013 г.	4 214	25 322	-	(26 408)	-	-	3 128	-
авансы полученные	5562	за 2014 г.	-	11 458	-	(11 433)	-	-	1 371	-
	5582	за 2013 г.	-	12 125	-	(10 862)	-	-	1 346	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2014 г.	1 748	10 485	-	(9 938)	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2013 г.	624	8 627	-	(7 503)	-	-	2 295	-
займы	5584	за 2014 г.	-	-	-	-	-	-	1 748	-
	5565	за 2013 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2014 г.	34	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2013 г.	277	4 700	-	(4 377)	-	-	-	-
Средства целевого финансирования	5567	за 2014 г.	-	4 570	-	(4 813)	-	-	357	-
	5587	за 2013 г.	3 230	-	-	(3 230)	-	-	-	-
Итого	5550	за 2014 г.	3 128	26 643	-	(25 748)	-	-	-	-
	5570	за 2013 г.	4 214	25 322	-	(26 408)	-	-	X	4 023
									X	3 128

	5587	за 2013 г.	3 230				
Итого	5550	за 2014 г.	3 128				
	5570	за 2013 г.	4 214				
			26 643	-	(3 230)	-	-
			25 322	-	(25 748)	-	X
				-	(26 408)	-	X
							4 023
							3 128



**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2014 г.	за 2013 г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	803	362	-	-	1 165
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2014 г.		за 2013 г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
на текущие расходы	5901	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего				
в том числе:				
за 2014 г.	5910	-	-	-
за 2013 г.	5920	-	-	-
за 2014 г.	5911	-	-	-
за 2013 г.	5921	-	-	-

ПОЯСНЕНИЯ

бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2014 г.

организация

организации: Международная Саморегулируемая организация строителей «СамСтройРегистрация»

адрес: 109024, г. Москва, Хокловский пер., д.13, стр.1

адрес: 127287, г. Москва, 2-я Хутынская, д.38А, стр.1

информационный ресурс: 28.07.2009 г. г. Москва УФРС

2619

ОКОПФ 96, ОКФС 41, ОКВЭД 91.12

организации «СамСтройРегистрация»

управления: Высший орган управления - Общее собрание членом действующий коллегиальный орган управления - Совет членом исполнительный орган - Генеральный директор.

деятельности организации: В составный момент организации членом компаний, расположенных на всей территории РФ, на территории РФ зарегистрировано 5 филиалов, которые членом строительных организаций в своем регионе, а так же членом по привлечению новых членом в СРО. Наши члены допускают

устройству систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения,

подъемному и гидротехническому строительству.

и строительству и строительному контролю, в том числе на объектах

и гражданских объектов.

обязательному порядку.





**Международная Саморегулируемая организация**  
**Некоммерческое партнерство**  
**содействие строительству и реконструкции**  
**«СпецСтройРеконструкция»**

Юр. адрес: 109028, Москва, Хохловский переулок, д. 13, стр. 1  
Факт. адрес: 127287, Москва, ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 1  
Тел./ факс: 8 (495) 797-18-60, 797-18-58, 797-18-59

ИНН: 7701054751

КПП: 770901001

ОГРН: 1097799012618

## ПОЯСНЕНИЯ

### к бухгалтерской (финансовой) отчетности

### за 2014 г.

#### 1. Сведения об организации.

1.1. Полное наименование организации: Международная Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство содействие строительству и реконструкции «СпецСтройРеконструкция» (СРО НП ССР «СпецСтройРеконструкция»).

1.2. Юридический адрес: 109028, г.Москва, Хохловский пер., д.13, стр.1.

1.3. Фактический (почтовый) адрес: 127287, г.Москва, 2-я Хуторская, д.38 А, стр.1

1.4. Дата государственной регистрации: 28.07.2009 г. г.Москва УФНС.

1.5. ИНН 7701054751

КПП 770901001

ОГРН 1097799012618

ОКПО 94144805, ОКОПФ 96, ОКФС 41, ОКВЭД 91.12

1.6. Уставный капитал организации отсутствует.

1.7. Структура органов управления: Высший орган управления – **Общее собрание членов Партнерства**, постоянно действующий коллегиальный орган управления- **Совет Партнерства**, единоличный исполнительный орган- **Генеральный директор.**

1.8. Основное направление деятельности организации: В настоящий момент организация объединяет около 300 строительных компаний, расположенных на всей территории РФ, Республики Беларусь. На территории РФ зарегистрировано 5 филиалов, которые контролируют деятельность строительных организаций в своем регионе, а так же осуществляют деятельность по привлечению новых членов в СРО. Наши члены допущены к выполнению:

- общестроительных работ;

- работ по устройству систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электросетей;

- работ по транспортному, подземному и гидротехническому строительству;

- работ по организации строительства и строительному контролю, в том числе на особо опасных, технически сложных и атомных объектах.

1.9. Организация подлежит обязательному аудиту.



1.10. Обособленные подразделения и представительства (действующие): Филиал № 1 г. Владивосток, Филиал № 2 г. Южно-Сахалинск, Филиал № 3 г. Петропавловск-Камчатский, Филиал № 5 г. Волгоград, Филиал № 6 г. Пятигорск, Представительство в Республике Беларусь, Представительство в Республике Казахстан.

1.11. Финансовые вложения – это средства целевого финансирования (Компенсационный фонд), размещенные на депозитных счетах российских кредитных учреждений.

1.12. Организация не имеет в собственности недвижимого имущества, в связи с этим размещается в арендуемых помещениях, как в г. Москве, так в филиалах и представительствах.

1.13. Ответственные лица организации:

Генеральный директор: Шапов Николай Александрович

Главный бухгалтер: Сергеева Ирина Анатольевна.

1.14. Контактная информация: тел. (495) 797-18-60, 797-18-59

[e-mail.info@sro-ssr.ru](mailto:e-mail.info@sro-ssr.ru)

[www.sro-ssr.ru](http://www.sro-ssr.ru), [www.sro-ssr.pф](http://www.sro-ssr.pф)

## 2. Основные элементы учетной политики организации для целей бухгалтерского учета.

2.1. Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.2. Активы, сроком полезного использования более 1 года и стоимостью не более 40 000 руб., списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

2.3. Ежегодная переоценка основных средств не производится.

2.4. Признание доходов и расходов осуществляется по методу начисления.

2.5. Информация, представленная в бухгалтерской отчетности, сформирована на основании требований российского законодательства о бухгалтерском учете и учетной политике организации. Каких-либо отступлений и нарушений правил ведения учета допущено не было.

Генеральный директор

Н.А. Шапов

Главный бухгалтер

И.А. Сергеева

05.03.2015г



Сброшюровано, пронумеровано и  
скреплено печатью 29 листов

Генеральный директор  
ЗАО АК «Холд-Инвест-Аудит»

И.П. Дроздов

*И.П. Дроздов*



Основания возникновения обязательств и их погашения

- 1. Контракты на оказание услуг
- 2. Договоры подряда
- 3. Договоры аренды
- 4. Договоры купли-продажи
- 5. Договоры займа
- 6. Договоры дарения
- 7. Договоры мены
- 8. Договоры залога
- 9. Договоры поручения
- 10. Договоры комиссии
- 11. Договоры агентства
- 12. Договоры уступки права требования
- 13. Договоры страхования
- 14. Договоры факторинга
- 15. Договоры лизинга
- 16. Договоры концессии
- 17. Договоры франчайзинга
- 18. Договоры лицензирования
- 19. Договоры патентной лицензии
- 20. Договоры авторского лицензирования
- 21. Договоры товарного лицензирования
- 22. Договоры неимущественного лицензирования
- 23. Договоры поручения по управлению имуществом
- 24. Договоры доверительного управления
- 25. Договоры дарения с условием
- 26. Договоры дарения с возмездием
- 27. Договоры дарения с отлагательным условием
- 28. Договоры дарения с оговоркой о возмездии
- 29. Договоры дарения с оговоркой о возмездии и отлагательным условием
- 30. Договоры дарения с оговоркой о возмездии, отлагательным условием и оговоркой о возмездии